



BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90000028870

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107
tālr. 26120706, 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv, www.babite.lv

Babītes novada Babītes pagastā

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2021. gada 24. februāris

Nr. 5

Sēdi vada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sēdē piedalās:
domes priekšsēdētāja
vietniece

Darja Cvetkova

deputāti:

Andrejs Ence
Ilze Bērziņa
Juris Ivanovs
Gatis Štolcers
Nikolajs Antipenko
Kristaps Vilciņš
Jānis Kazaks
Regīna Bērziņa
Dzidra Dūšeļa
Evita Vinceviča
Jānis Bērziņš

Nepiedalās deputāti:

Jevgēnijs Jemeljanovs – aizņemts pamatdarbā
Vilnis Vaivods – attaisnota prombūtne

izpilddirektore
administrācijas vadītājs
administrācijas darbinieki:

Elfa Sločeniece
Ainārs Kravals
Inga Griezne, Daina Klauģe, Veldze Liepa, Ilze Kamoliņa,
Agnese Kārklīņa, Helēna Slava, Dāvids Valters, Anastasija
Savčuka, Māra Mičule, Dana Lomakina, Guntis Pedecs

Protokolē sekretāre

Anda Ozoliņa

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

SĒDE TIEK FIKSĒTA VIDEO UN AUDIO IERAKSTĀ UN NOTIEK ATTĀLINĀTI,
IZMANTOJOT VIDEOKONFERENCES MS TEAMS PLATFORMU

1. Sabiedrisko attiecību speciāliste Māra Mičule ziņo par aktualitātēm un notikumiem Babītes novadā (ziņojums pielikumā).
2. Izpilddirektore Elfa Sloceniece ziņo par veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem (ziņojums pielikumā).
3. Babītes novada pašvaldības Sabiedriskās kārtības daļas sargs Dana Lomakina informē par sastādītajiem pārkāpumu protokoliem, saņemtajiem iedzīvotāju iesniegumiem, veiktajiem izbraukumiem (ziņojums pielikumā).

Domes priekšsēdētājs lūdz:

1. **papildināt** darba kārtību ar lēmumprojektu **Nr. 20** *“Par izmaiņām Mārupes un Babītes novadu attīstības plānošanas dokumentu izstrādes darba grupas sastāvā.”*
2. **izslēgt** no darba kārtības lēmumprojektu Nr.44 *“Par nekustamā īpašuma un kustamās mantas novērtējuma veikšanu.”*

Atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma “Sermuliņi” zemes vienībai Skārduciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.
2. Par adrešu piešķiršanu telpu grupām divu dzīvokļu dzīvojamā māja ar adresi Anitas iela 4, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads.
3. Par adrešu piešķiršanu telpu grupām divu dzīvokļu dzīvojamā māja ar adresi Anitas iela 12, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads.
4. Par adrešu piešķiršanu telpu grupām divu dzīvokļu dzīvojamā māja ar adresi Laimas iela 15, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.
5. Par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma “Biezbārži”, kadastra Nr. 8088 008 0032 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 008 0033, Pavasari, Salas pagastā, Babītes novadā.
6. Par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma “Lauči”, kadastra Nr. 8088 010 0064 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0095, Salas pagastā, Babītes novadā.
7. Par atļauju apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 005 0373, 8088 005 0345, 8088 005 0360, 8088 005 0339, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Jaunliepas” zemes vienības sadalīšanai, Sīpolciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.

9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Mušmires” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1108, adrese Pūpēžu iela 14, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā.
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Steķu Andreji” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0045, Salas pagastā, Babītes novadā.
11. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Beikas” zemes vienībai Skārduciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.
12. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Zīlītes” zemes vienībai Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.
13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamā īpašuma “Aizezeri”, zemes vienībai Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.
14. Par Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2021. lēmuma, protokols Nr.2,14.§, precizēšanu.
15. Par grozījumiem 06.01.2015. noslēgtā Administratīvā līguma par nekustamā īpašuma “Sprīdīši” (kadastra apzīmējums 8048 004 0008) detālplānojuma īstenošanas kārtību.
16. Par grozījumiem zemes ierīcības projektā robežu pārkārtošanai starp nekustamo īpašumu Jomas ielā 5 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1288, Jomas ielā 12 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480031281 un nekustamā īpašuma “Salas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480031291, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā.
17. Par izmaiņām komisijas “Komisija lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā” sastāvā.
18. Par Babītes novada pašvaldības pārstāvja deleģēšanu darba grupā.
19. Par “Piņķu ūdenskrātuves piegulošās teritorijas attīstības vīzija” izstrādi un žūrijas komisijas izveidošanu attīstības vīzijas novērtēšanai.
20. Par izmaiņām Mārupes un Babītes novadu attīstības plānošanas dokumentu izstrādes darba grupas sastāvā.
21. Par Babītes novada pašvaldības 2021.gada projektu konkursa „Ģimenei. Videi. Izaugsmei Babītes novadā” nolikuma apstiprināšanu.
22. Par Babītes novada pašvaldības kontaktpersonu sadarbībai ar biedrību “Pierīgas partnerība”.
23. Par nomas līgumu slēgšanu ģimenes dārzu uzturēšanai.
24. Par nekustamā īpašuma “Gaismas”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads zemes vienības daļas nomas līgumu pārjaunošanu.
25. Par pabalsta piešķiršanu.
26. Par pabalsta piešķiršanu.
27. Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu.
28. Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra numuru 8088 001 0265, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0267, 191 m2 platībā, izsoles ar pretendentu atlasī noteikumu apstiprināšanu
29. Par Babītes novada pašvaldības domes 28.10.2020. lēmuma “Par īres līguma izbeigšanu” (protokols Nr.20, 27.§) precizēšanu.
30. Par zemes iegūšanu īpašumā.
31. Par alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecības novietnes saskaņošanu zemes gabalā ar kadastra numuru 80480070151 „Bejas”, Babītes pagastā, Babītes novadā.

32. Par Babītes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 4 "Par Babītes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" apstiprināšanu.
33. Par Babītes novada pašvaldības noteikumu Nr. 2 „PAR BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS KOMISIJAS STRĀDĀJOŠO DARBA SAMAKSU” apstiprināšanu.
34. Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības domes 2021. gada 11. februāra lēmumā (protokola Nr. 4, 4.§) "Par komisijas izveidi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "BABĪTES SILTUMS" valdes locekļu un kapitāla daļu turētāja pārstāvja darbības efektivitātes un tiesiskuma izvērtēšanai, kā arī par Babītes novada pašvaldības domes kā kapitāla daļu turētāja likumā "Par pašvaldībām" noteikto pienākumu izpildi sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "BABĪTES SILTUMS" izvērtēšanu".
35. Par naudas balvas piešķiršanu.
36. Par finanšu līdzekļu iedalīšanu sporta atbalstam.
37. Par Babītes novada pašvaldības konkursa nolikuma "Par bezmaksas mācībām Latvijas Starptautiskajā skolā" apstiprināšanu.
38. Par dotācijas piešķiršanu „Babītes novada pensionāru biedrībai”.
39. Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības 27.01.2021. noteikumos Nr. 1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2021.gadā” (protokols Nr.2, 45.§.
40. Par izmaiņām pašvaldības 28.05.2014. noteikumos Nr.12 „Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības vēlētajām amatpersonām un iestāžu vadītājiem” (protokols Nr.6, 41.§).
41. Par naudas balvas piešķiršanu.
42. Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 27.11.2019. noteikumos Nr.13 “Par piemaksu, prēmiju un naudas balvu piešķiršanas kārtību un sociālajām garantijām Babītes novada bāriņtiesā”.
43. Par Babītes novada pašvaldības domes 06.06.2019. lēmuma “Par atlīdzību Babītes novada pašvaldības domes deputātiem” (protokols Nr.11, 3.§) precizēšanu.
44. Izslēgts.

1.§

**Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma “Sermuliņi” zemes vienībai
Skārduciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā**

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata SIA „Q3”, reģ.Nr.40103542168 26.01.2021. iesniegumu (reģ.Nr. 350-S) ar lūgumu piešķirt adresi nekustamā īpašuma “Sermuliņi”, kadastra Nr. 8048 007 0328 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0328 Skārduciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Atbilstoši iepriekš minētajam, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.9., 11., 14.punktam, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,1.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks,

R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt nekustamā īpašuma “Sermuliņi”, kadastra Nr. 8048 007 0328, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0328 adresi „Sermuliņi”, Skārduciems, Babītes pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

2.§

Par adresu piešķiršanu telpu grupām divu dzīvokļu dzīvojamā mājā ar adresi Anitas iela 4, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta 26.01.2021. sniegto informāciju, reģ.Nr. 358-S, kurā norāda, ka atbilstoši kadastrālās uzmērīšanas datiem, Kadastra informācijas sistēmā ir konstatētas ēkas ar izveidotām telpu grupām, kurām pēc Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas datiem nav reģistrētas telpu grupu adreses. Līdz ar to dienests lūdz izvērtēt un nepieciešamības gadījumā piešķirt adreses telpu grupām divu dzīvokļu mājā ar adresi Anitas iela 4, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads un kadastra apzīmējumu 8048 008 0349 002.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.10., 9., 22., 24. punktu, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,2.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, deputāts K.Vilciņš tehnisku iemeslu dēļ nebalso, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atbilstoši 29.10.2020. akceptētajam būvprojektam, BIS-BV-7.2-2020-31628, un grafiskajam Pielikumam Nr.1, divu dzīvokļu dzīvojamā mājā ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0349 002 un adresi Anitas iela 4, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads:

- 1) telpu grupai Nr.1 ar platību 119.34 m², piešķirt adresi Anitas iela 4-2, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads.
- 2) telpu grupai Nr.2 ar platību 120.97 m², piešķirt adresi Anitas iela 4-1, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

3.§

Par adresu piešķiršanu telpu grupām divu dzīvokļu dzīvojamā māja ar adresi Anitas iela 12, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta 26.01.2021. sniegto informāciju, reģ.Nr. 358-S, kurā norāda, ka atbilstoši kadastrālās uzmērīšanas datiem, Kadastra informācijas sistēmā ir konstatētas ēkas ar izveidotām telpu grupām, kurām pēc Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas datiem nav reģistrētas telpu grupu adreses. Līdz ar to dienests lūdz izvērtēt un nepieciešamības gadījumā piešķirt adreses telpu grupām divu dzīvokļu mājā ar adresi Anitas iela 12, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads un kadastra apzīmējumu 8048 008 0345 001.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.10., 9., 22., 24. punktu, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,3.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atbilstoši 30.09.2020. akceptētajam būvprojektam, BIS-BV-7.2-2020-31625 , un grafiskajam Pielikumam Nr.1, divu dzīvokļu dzīvojamā mājā ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0345 001 un adresi Anitas iela 12, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads:

- 1) telpu grupai Nr.1 ar platību 119.34 m², piešķirt adresi Anitas iela 12-2, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads.
- 2) telpu grupai Nr.2 ar platību 120.97 m², piešķirt adresi Anitas iela 12-1, Vīkuļi, Babītes pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

4.§

Par adresu piešķiršanu telpu grupām divu dzīvokļu dzīvojamā māja ar adresi Laimas iela 15, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Valsts zemes dienesta 26.01.2021. sniegto informāciju, reģ.Nr. 358-S, kurā norāda, ka atbilstoši kadastrālās uzmērīšanas datiem, Kadastra informācijas sistēmā ir konstatētas ēkas ar izveidotām telpu grupām, kurām pēc Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas datiem nav reģistrētas telpu grupu adreses. Līdz ar to dienests lūdz izvērtēt un nepieciešamības gadījumā piešķirt adreses telpu grupām divu dzīvokļu mājā ar adresi Laimas iela 15, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads un kadastra apzīmējumu 8048 001 0529 001.

Saskaņā ar Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.10., 9., 22., 24. punktu, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot.

Nr.2,4.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atbilstoši 15.07.2020. akceptētajam būvprojektam, BIS-BV-7.2-2020-18987 un grafiskajam Pielikumam Nr.1, divu dzīvokļu dzīvojamā mājā ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0529 001 un adresi Laimas iela 15, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads:

- 1) telpu grupai Nr.1 ar platību 135.9 m², piešķirt adresi Laimas iela 15-2, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.
- 2) telpu grupai Nr.2 ar platību 136.3 m², piešķirt adresi Laimas iela 15-1, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

5.§

Par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma “Biezbārži”, kadastra Nr. 8088 008 0032 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 008 0033, Pavasari, Salas pagastā, Babītes novadā

Ziņo D.Klauģe

Babītes novada pašvaldības dome izskata H.J. “dzēsts” 2021.gada 4.februāra iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 5.februārī (reģ. Nr. 3-5.1/21/502-S), ar lūgumu piešķirt adresi apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 008 0033 un atļaut to 7.2 ha platībā izdalīt no nekustamā īpašuma “Biezbārži”, kadastra Nr. 8088 008 0032, piešķirot tai nosaukumu un adresi “Lielupes Pērle”.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1. punktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1. punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 8., 9., 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2.2., 23.3., 28., punktam, kā arī saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,5.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut no nekustamā īpašuma “Biezbārži”, kadastra Nr. 8088 008 0032, atdalīt un reģistrēt kā atsevišķu kadastra objektu zemes vienību 7.2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8088 008 0033, piešķirot nosaukumu un adresi “Lielupes Pērle”, Pavasari, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā saglabājot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

2. Mainīt dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 8088 008 0033 001 no “Biezbārži”, Pavasari, Salas pagasts, Babītes novads uz “Lielupes Pērle”, Pavasari, Salas pagasts, Babītes novads.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

6.§

Par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma “Lauči”, kadastra Nr. 8088 010 0064 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0095, Salas pagastā, Babītes novadā

Ziņo D.Klauģe

Babītes novada pašvaldības dome izskata I.T. “dzēsts” 2021.gada 18.janvāra iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 19.janvārī (reģ. Nr. 3-5.1/21/233-S) un A.T. “dzēsts” 2021.gada 18.janvāra iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 21.janvārī (reģ. Nr. 3-5.1/21/262-S), ar lūgumu atļaut izdalīt no nekustamā īpašuma “Lauči”, kadastra Nr. 8088 010 0064 zemes vienību 1,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0095, piešķirot tai nosaukumu un adresi “Žagari”.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1. punktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1. punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 8., 9., 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2.2., 23.3., 28., punktam, kā arī saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,6.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut no nekustamā īpašuma “Lauči”, kadastra Nr. 8088 010 0064, atdalīt un reģistrēt kā atsevišķu kadastra objektu zemes vienību 1,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0095, saglabājot adresi “Žagari”, Gātciems, Salas pagasts, Babītes novads.

2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 003 0095 1,74 ha platībā noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) 0.19 ha platībā un uz neapgūtu individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) 1,55 ha platībā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

7.§

Par atļauju apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 005 0373, 8088 005 0345, 8088 005 0360, 8088 005 0339, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā

Ziņo D.Klauģe

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.J. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 2021.gada 1.februāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 2.februārī ar reģ.Nr. 3-5.1/21/457-S) ar lūgumu atļaut apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 005 0373, 8088 005 0345, 8088 005 0360, 8088 005 0339, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.apakšpunktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 5.punktam, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktam, 14.punktam, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1, 19.1.apakšpunktam, kā arī saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,7.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūsele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 005 0373, 8088 005 0345, 8088 005 0360, 8088 005 0339, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.
2. Apvienotajai zemes vienībai saglabā adresi “Pipari”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads.
3. Likvidēt nosaukumus “Ķirši-299” un “Ķirši-252”.
4. Apvienotajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLMK-0601).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

8.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Jaunliepas” zemes vienības sadalīšanai, Sīpolciemā, Salas pagastā, Babītes novadā

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata sertificētas zemes ierīkotājas Ilzes Suharevskas (sert. Nr. AA0062) 04.02.2021.iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 08.02.2021. reģ.Nr.524-S, ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Jaunliepas” zemes vienības sadalīšanai Sīpolciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1. punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.punktu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 8.3., 14. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 23.3., punktu, un Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2,8.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Ilzes Suharevskas, sert. Nr. AA0062, izstrādāto zemes ierīcības projektu (parakstīts 2021.02.10. 12:57:10) nekustamā īpašuma “Jaunliepas”, kadastra Nr. 8088 006 0129, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0129, Sīpolciemā, Salas pagastā, Babītes novadā, sadalei.
2. Projektētajai zemes vienībai Nr.1, ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0235, platība – 2.2 ha, piešķirt adresi „Gundegas”, Sīpolciems, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Projektētajai zemes vienībai Nr.2, ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0236 platība – 3.9 ha, piešķirt adresi „Jaunliepas”, Sīpolciems, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Projektētajai zemes vienībai Nr.3, ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0237 platība – 3.3 ha, piešķirt adresi „Bites”, Sīpolciems, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
5. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

9.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Mušmires” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1108, adrese Pūpēžu iela 14, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo D.Klauģe

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.Z. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 2021.gada 22.janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 25.janvārī ar reģ.Nr. 3-4.1/21/306-S) ar lūgumu apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Artūra Kratovska (sert. Nr. AA0004) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Mušmires” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1108, adrese Pūpēžu iela 14, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, sadalīšanai.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1. punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 17.6., 23.2.2., 23.3., punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr. 50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 3., 5.2., 6.2., 16., 17., 18.3., 21., 24.1., 26., punktu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 8.2., 8.3., 14. punktu, kā arī saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,9.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Artūra Kratovska, sertifikāta Nr. AA0004, izstrādāto zemes ierīcības projektu (parakstīts 2021.gada 22.janvārī 14:21:37) nekustamā īpašuma “Mušmires”, kadastra Nr. 8048 001 0023, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1108, adrese Pūpēžu iela 14, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā, sadalei.
2. Projektētajai zemes vienībai Nr.1, ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1126, platība – 0,1209 ha, saglabāt esošo adresi Pūpēžu iela 14, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK-0601).
3. Projektētajai zemes vienībai Nr.2, ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1127, platība – 0,1314 ha, piešķirt adresi Pūpēžu iela 16, Mežāres, Babītes pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK-0601).
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

10.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Steķu Andreji” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0045, Salas pagastā, Babītes novadā

Ziņo D.Klaugē

Babītes novada pašvaldības dome izskata sertificēta zemes ierīkotāja Jāņa Fiņķa (sert. Nr. AA0119) 2021.gada 4.februāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2021. gada 4.februārī ar reģ.Nr. 3-4.1/21/480-S) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Steķu Andreji” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0045, Salas pagastā, Babītes novadā, sadalīšanai.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1. punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 17.6., 23.2.2., 23.3., punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr. 50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 3., 5.2., 6.2., 16., 17., 18.3., 21., 24.1., 26., punktu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 8.2., 8.3., 14. punktu, kā arī saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,10.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Jāņa Fiņķa, sertifikāta Nr. AA0119, izstrādāto zemes ierīcības projektu (parakstīts 2021.gada 4.februārī 07:42:01) nekustamā īpašuma “Steķu Andreji”, kadastra Nr.8088 010 0044, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0045, Salas pagastā, Babītes novadā, sadalei.
2. Projektētajai zemes vienībai Nr.1, ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0216, platība – 2.0 ha, piešķirt adresi “Japiņi”, Salas pagasts, Babītes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK-0101).
3. Projektētajai zemes vienībai Nr.2, ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0217, platība – 3.6 ha, saglabāt nosaukumu “Steķu Andreji”, Salas pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK-0101).
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

11.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Beikas” zemes vienībai Skārduciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo D.Klauģe

Babītes novada pašvaldības dome izskata J.P. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, 2021.gada 8.februāra iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldības administrācijā 2021.gada 10.februārī Nr. 3-5.1/21/567-S, ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu teritorijai, ko ietver nekustamā īpašuma “Beikas”, kadastra Nr. 8048 007 0104 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0104, Skārduciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmajai, trešajai un ceturtajai daļai, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktam, 96., 98., 99., 102.punktam, kā arī saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,11.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi teritorijai, ko ietver nekustamā īpašuma “Beikas”, kadastra Nr. 8048 007 0104 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0104, Skārduciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.03-2021 detālplānojuma izstrādei (Pielikumā).
3. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības administrācijas Teritorijas plānotāju Dainu Kļauģi par detālplānojuma izstrādes vadītāju.
4. Detālplānojuma izstrādes ierosinātajam četru nedēļu laikā slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi ar Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz sešām lapām.

12.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Zīlītes” zemes vienībai Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā

Ziņo D.Kļauģe

Babītes novada pašvaldības dome SIA “Būvfirma Laura”, reģ. Nr. 40003606848, 2021.gada 10.februāra iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldības administrācijā 2021.gada 11.februārī Nr. 3-5.1/21/575-S, ar lūgumu pieņemt lēmumu par spēkā esošā detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu teritorijai, ko ietver nekustamā īpašuma “Zīlītes”, kadastra Nr. 8088 005 0476 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0476, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmajai, trešajai un ceturtajai daļai, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktam, 96., 98., 99., 102.punktam, kā arī saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,12.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut uzsākt detālplānojuma grozījumu izstrādi teritorijai, ko ietver nekustamā īpašuma “Zīlītes”, kadastra Nr. 8088 005 0476 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0476, Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Nr.04-2021 detālplānojuma izstrādei (Pielikumā).
3. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības administrācijas Teritorijas plānotāju Dainu Kļauģi par detālplānojuma izstrādes vadītāju.
4. Detālplānojuma izstrādes ierosinātajam četru nedēļu laikā slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi ar Babītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz sešām lapām.

13.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamā īpašuma “Aizezeri”, zemes vienībai Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata N.Z. “dzēsts” pilnvarotās personas J.Č. “dzēsts”, kurš darbojas saskaņā ar 27.01.2021. izdoto Ģenerālpilnvaru Nr. 310, iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 28.01.2021. Nr. 389-S, ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma “Aizezeri”, kadastra Nr. 8088 005 0470, zemes vienībai 1.47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0470 noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība uz Individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Atbilstoši Ministru kabineta 20.06.2006.noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4., 18., 23.1.punktam, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,13.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Mainīt nekustamā īpašuma “Aizezeri”, kadastra Nr. 8088 005 0470, zemes vienībai 1.47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0470 visā plātībā noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101) uz Neapgūtu individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLMK 0600).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz divām lapām.

14.§

Par Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2021. lēmuma, protokols Nr.2,14.§, precizēšanu

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata Babītes novada pašvaldības administrācijas ierosinājumu precizēt Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2021. lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Meža zvani", "Meža vēji", Parka aleja 2, Parka aleja 10, Parka aleja 12 zemes vienībām, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā", protokols Nr. 2,14.§ lemjošās daļas 2. punktu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1., 17.2., 23.3. punktu, Ministru kabineta 10.01.2012. noteikumu Nr. 50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 3., 5.2., 6.2., 17., 24.2. punktu un Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,14.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izteikt Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2021. lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Meža zvani", "Meža vēji", Parka aleja 2, Parka aleja 10, Parka aleja 12 zemes vienībām, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā", protokols Nr. 2,14.§, lemjošās daļas 2. punktu šādā redakcijā:

"Projektētajai zemes vienībai Nr.1, ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1175, platība – 21.45 ha, saglabāt esošo nosaukumu precizējot tā pieraksta formu no „Meža vēji” uz “Meža Vēji”, un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- Fizisko un juridisko personu īpašuma vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (0302) ”.

2. Precizēt Babītes novada pašvaldības domes 27.01.2021. lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Meža zvani", "Meža vēji", Parka aleja 2, Parka aleja 10, Parka aleja 12 zemes vienībām, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā", protokols Nr. 2,14.§, konstatējošās daļas 2. punktu izsakot to šādā redakcijā:

"Nekustamā īpašuma "Meža vēji", kadastra Nr.8048 007 0996 īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000554404, nostiprinātas SIA "LEVEL 2000", reģ. Nr. 40003468189.

Nekustamais īpašums "Meža vēji" sastāv no vienas zemes vienības 25.79 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0916. Zemes vienība nav apbūvēta.

Saskaņā ar Valsts adrešu reģistra datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0916 adrese nav piešķirta.

Valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8078 007 0916 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Fizisko un juridisko personu īpašuma vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (0302) 21.3 ha platībā un Dabas pamatnes parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (0501)- 4.49 ha platībā.

Saskaņā ar Babītes novada teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma karti, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0916 atrodas Jaukta centra apbūves teritorijā (JC),

Dabas un apstādījumu teritorijā (DA), Ūdeņu teritorijā (Ū) un Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). ”

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

15.§

Par grozījumiem 06.01.2015. noslēgtā Administratīvā līguma par nekustamā īpašuma “Sprīdīši” (kadastra apzīmējums 8048 004 0008) detālplānojuma īstenošanas kārtību

Ziņo I.Griezne

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.P. “dzēsts”, A.J.-Dz. “dzēsts” un M.L. “dzēsts” 29.12.2020. iesniegumu, kas pašvaldībā reģistrēts 22.01.2021. Nr. 291-S un SIA “Matex financial group” 02.12.2020. iesniegumu, reģ. Nr. 4462-S, kuros puses skaidro nekustamā īpašuma “Sprīdīši” detālplānojuma īstenošanas kavēšanās iemeslus un piedāvā mainīt 06.01.2015. noslēgtajā Administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma “Sprīdīši” (kadastra apzīmējums 8048 004 0008) detālplānojuma īstenošanas kārtību noteikto detālplānojuma realizācijas termiņu.

Nemot vērā iepriekš minēto, un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.pantu, Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,15.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūsele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut grozīt 06.01.2015. starp Babītes novada pašvaldību un nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, kadastra Nr. 8048 004 0008, noslēgto administratīvo līgumu “Par nekustamā īpašuma “Sprīdīši” (kadastra apzīmējums 8048 004 0008) detālplānojuma īstenošanas kārtību”, izsakot Līguma 2.1.5. punktu šādā redakcijā:
“2.1.5. *Uzsākt detālplānojuma īstenošanu no Līguma parakstīšanas brīža un apņemas to īstenot, t.i., nodot ekspluatācijā plānotās būves (ielas, elektroapgādes inženierbūves, ugunsdzēsības dīķi), līdz 2025. gada 31. decembrim.*”

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz piecām lapām.

16.§

Par grozījumiem zemes ierīcības projektā robežu pārkārtošanai starp nekustamo īpašumu Jomas ielā 5 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1288, Jomas ielā 12 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480031281 un nekustamā īpašuma “Salas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480031291, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības dome izskata zemes ierīcības darbos sertificētas personas Saivas Sokolovas, p.k.”dzēsts”, 01.02.2021. iesniegumu reģ. Nr.428-S, ar lūgumu, veikt grozījumus Babītes novada domes 2020.gada 25.novembra sēdes lēmumā

"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu robežu pārkārtošanai starp nekustamo īpašumu Jomas ielā 5 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1288, Jomas ielā 12 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1281 un nekustamā īpašuma "Salas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1291, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā" (prot.Nr.21.10&.), lēmuma lemjošās daļas 1.,2.,3.punktos plānotajām zemes vienībām saglabājot iepriekš noteiktos kadastra apzīmējumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1., 26.1.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.panta 1.punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 2.9., 8.2., 12.1.apakšpunktu, 14.punktu, un Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,16.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt grozījumus Babītes novada domes 2020.gada 25.novembra sēdes protokola Nr.21.pielikums (10&.) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu robežu pārkārtošanai starp nekustamo īpašumu Jomas ielā 5 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1288, Jomas ielā 12 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1281 un nekustamā īpašuma "Salas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1291, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā", lēmums lemjošās daļas 2.,3.,4.punktos izsakot tos sekojošā redakcijā:
 - 1.1. Projektētai zemes vienībai Nr.1, ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1288, platība – 0,0901 ha saglabāt adresi Jomas iela 5, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK - 0601).
 - 1.2. Projektētai zemes vienībai Nr.2, ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1281, platība – 0,1028 ha saglabāt adresi Jomas iela 12, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK - 0601).
 - 1.3. Projektētai zemes vienībai Nr.3, ar kadastra apzīmējumu 80480031291, platība – 0,0306 ha saglabāt nekustamā īpašuma nosaukumu "Salas" un visā platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme – 0901.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

17.§

Par izmaiņām komisijas “Komisija lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā” sastāvā

Ziņo V.Liepa

Ievērojot izmaiņas Babītes novada pašvaldības administrācijas darbinieku personālijās un izpildot likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.1 pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 24. punktu un 2014. gada 2.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 748 “Noteikumi par lēmuma pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” prasības, nepieciešams veikt izmaiņas 28.01.2015. izveidotās komisijas - “Komisija lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā” (protokols Nr.2, 12.§), sastāvā.

Atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noteikt komisijai “Komisija lēmumu pieņemšanai lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā” šādu sastāvu:

Komisijas priekšsēdētājs:

domes deputāts **Nikolajs Antipenko**

Komisijas locekļi:

Attīstības daļas vadītāja **Veldze Liepa**

Būvvaldes arhitekts **Gints Zvejnieks**

Pašvaldības nekustamā īpašuma apsaimniekošanas daļas nekustamā īpašumu speciāliste **Agnese Kārklīņa**

Finanšu un grāmatvedības daļas nodokļu administrators **Arvis Ančevskis**.

2. Lēmums stājas spēkā ar 25.02.2021.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos, spēku zaudē visi iepriekš pieņemtie lēmumi par augstāk minētās komisijas sastāvu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

18.§

Par Babītes novada pašvaldības pārstāvja deleģēšanu darba grupā

Ziņo V.Liepa

Izskatot VAS „Starptautiskā lidosta „Rīga”” (turpmāk tekstā – Lidosta) valdes priekšsēdētāja A.Liepiņa un valdes locekļa I.Upenieka 07.04.2016. vēstuli Nr.16-7.1/399 „Par darba grupas izveidošanu gaisa kuģu radītā vides trokšņa pārvaldīšanai” (vēstule – pielikumā) ar lūgumu no jauna veidojamā darba grupā, kuras kompetencē būs veikt Lidosta trokšņa samazināšanas pasākumu un Lidostas apkārtnes teritoriju attīstības plānošanas un apbūves nosacījumu izstrādi, kā arī plānošanu un īstenošanu, deleģēt Babītes novada

pašvaldības pārstāvi dalībai minētajā darba grupā, un saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 24.punktu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Deleģēt par Babītes novada pašvaldības pārstāvi plānotajā darba grupā Lidosta trokšņa samazināšanas pasākumu un Lidostas apkārtnes teritoriju attīstības plānošanai un apbūves nosacījumu izstrādei, kā arī plānošanai un īstenošanai – Babītes novada pašvaldības Attīstības daļas teritorijas plānotāju **Dainu Kļauģi**, tālr. Nr. 67913758, e-pasta adrese: daina.klaugis@babite.lv).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

19.8

Par “Piņķu ūdenskrātuves piegulošās teritorijas attīstības vīzija” izstrādi un žūrijas komisijas izveidošanu attīstības vīzijas novērtēšanai

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības dome izskata Attīstības daļas ierosinājumu, kas paredz sadarbībā ar Latvijas Lauksaimniecības universitātes Ainavu arhitektūras un plānošanas profesionālā maģistra studiju programma studentiem izstrādāt Piņķu ūdenskrātuves piegulošās teritorijas attīstības vīziju (turpmāk tekstā – Attīstības vīzija). Attīstības vīzija sniegs priekšstatu par teritorijas turpmākās izmantošanas iespējām, perspektīvo teritorijas attīstības plānošanu un tā tiks izmantota turpmāko būvniecības ieceru īstenošanā.

Sadarbība paredz studentu patstāvīgu darbu un priekšlikumu izstrādi līdz 2021. gada 31. martam. Pašvaldības izveidotā žūrijas komisija novērtē saņemtās Attīstības vīzijas un izvirza labāko priekšlikumu.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otro punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un 21.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, deputāte E.Vinceviča tehnisku iemeslu dēļ nebalso, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atlikt lēmuma pieņemšanu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

20.§

Par izmaiņām Mārupes un Babītes novadu attīstības plānošanas dokumentu izstrādes darba grupas sastāvā

Ziņo V.Liepa

Ievērojot izmaiņas Babītes novada pašvaldības administrācijas darbinieku personālijās, nepieciešams veikt izmaiņas Mārupes un Babītes novadu attīstības plānošanas dokumentu izstrādes darba grupas sastāvā.

Atbilstoši iepriekš minētajam, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Norīkot darbam Mārupes un Babītes novadu Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas un Attīstības programmas izstrādes darba grupā Attīstības daļas projektu vadītāju **Ilzi Kamoliņu, izslēgt** no darba grupas **Jolantu Ivanovu.**

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz vienas lapas.

21.§

Par Babītes novada pašvaldības 2021.gada projektu konkursa „Ģimenei. Videi. Izaugsmei Babītes novadā” nolikuma apstiprināšanu

Ziņo I.Kamoliņa

Izskatot Babītes novada pašvaldības 2021.gada projektu konkursa „Ģimenei. Videi. Izaugsmei Babītes novadā” nolikuma projektu un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un likuma “Par sabiedriskajām organizācijām un to apvienībām” 20.panta otro daļu, saskaņā ar Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2,17.§), un Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,2.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības 2021.gada projektu konkursa „Ģimenei. Videi. Izaugsmei Babītes novadā” nolikumu (Nolikums - pielikumā).
2. Nolikumā minēto dotāciju projektu konkursam 20000.00 EUR apmērā finansēt no 2021.gada pašvaldības budžeta izdevumu programmas „Dotācijas kultūrai”.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz septiņām lapām.

22.§

Par Babītes novada pašvaldības kontaktpersonu sadarbībai ar biedrību "Pierīgas partnerība"

Ziņo V.Liepa

Babītes novada pašvaldības administrācija ir iepazinusies ar biedrības "Pierīgas partnerība" 2021.gada 15. februāra vēstuli Nr. 2020-4.2/9, kurā tiek lūgts deleģēt jaunu kontaktpersonu sadarbībai ar pašvaldību.

Atbilstoši iepriekš minētajam, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Norīkot par kontaktpersonu sadarbībai ar biedrību "Pierīgas partnerība" Attīstības daļas projektu vadītāju Ilzi Kamoliņu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

23.§

Par nomas līgumu slēgšanu ģimenes dārzu uzturēšanai

Ziņo A.Kārkliņa

Babītes novada pašvaldības dome izskata fizisku personu iesniegumus ar lūgumu iznomāt zemi ģimenes dārzam.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Dārzi”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra numurs 8048 009 0057, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000019214 nostiprinātas Babītes novada pašvaldībai, nodokļu maksātāja kods Nr.90000028870. Nekustamais īpašums sastāv no 4 zemes vienībām: no zemes vienības 9,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 009 0057 (**Virsaiši**), no zemes vienības 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0167 (**Piņķi**), no zemes vienības 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0069 (**Mežāres**), no zemes vienības 3,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0354 (**MRS**).
2. Zemes vienības nav apbūvētas un saskaņā ar likumu „Par zemes reformu lauku apvidos” 7.pantu, tiek izmantota personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – iznomātas ģimenes dārzu ierīkošanai.
3. Ar Babītes novada pašvaldības domes 26.02.2020. lēmumu „Par pašvaldības īpašumā esošu neapbūvētu zemes vienību iznomāšanu personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai” (prot.Nr.3, 26.§), nolemts nekustamā īpašuma „Dārzi” zemes vienībā ar pieņemto nosaukumu „Piņķi”, kadastra apzīmējums 8048 003 0167, esošajiem ģimenes dārziem - noteikt iznomāšanas **termiņu līdz 2024.gada 29.februārim.**

4. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības 27.11.2019. saistošajiem noteikumu Nr.64 „Par Babītes novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3. punktam, kas nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala, kas Babītes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām – iznomāts sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai un uzturēšanu ar nosacījumu, ka nomnieks Neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, nomas maksa tiek noteikta 10 % (*desmit procenti*) apmērā no neapbūvētā zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 7,00 EUR (*septiņi euro, 00 centi*) gadā par katru neapbūvēto zemesgabalu.

Ievērojot iepriekš minēto un atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punkta nosacījumiem un Babītes novada pašvaldības 27.11.2019. saistošajiem noteikumu Nr.64 „Par Babītes novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, un Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumam (prot. Nr.2,18.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu, bez apbūves tiesībām, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām - ģimenes dārza ierīkošanai un uzturēšanai saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. Nomas maksa tiek noteikta 10 % apmērā no neapbūvētā zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 7,00 EUR, papildus nomas maksai maksājami visi ar normatīvajiem aktiem noteiktie nodokļi.
3. Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas daļai un juriskonsultam veikt nepieciešamās darbības līgumu sagatavošanai un noslēgšanai.
4. Informēt personas saskaņā ar pielikumu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz trīs lapām.

24.§

Par nekustamā īpašuma “Gaismas”, Spuņciems, Salas pagasts, Babītes novads zemes vienības daļas nomas līgumu pārjaunošanu

Ziņo A.Kārkliņa

Veicot zemes nomas līgumu inventarizāciju un salīdzinot datus ar zemesgrāmatā pieejamo informāciju tika secināts, ka zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0259, īpašnieks vairs nav R.D.-J. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”, bet gan V.D.-J. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”. Līdz ar to nepieciešams veikt attiecīgā zemes nomas līguma grozījumus.

Ievērojot iepriekš minēto un Attīstības komitejas 16.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2,19.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele,

E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Pārjaunot 30.12.2016. noslēgto zemes nomas līgumu Nr.78 ar V.D.-J. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas daļai un juriskonsultam veikt nepieciešamās darbības pārjaunojuma līguma sagatavošanai un noslēgšanai.
3. Lēmumu nosūtīt V.D.-J. “dzēsts”, adrese: “dzēsts”

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

25.§

Par pabalsta piešķiršanu

Ziņo R.Bērziņa

Izskatot V.B. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) iesniegumu, reģistrācijas Nr. 9-1/21/277-IP, ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai V.B. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, un R.B. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par ārstnieciskajiem pakalpojumiem un medikamentiem. Apmaksājot medikamentus, klientiem trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienoti apmaksas čeki par medikamentiem un ārstnieciskajiem pakalpojumiem, par summu EUR 295.95 un ģimenes ārsta izziņas par veselības stāvokli.
2. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības 25.10.2017. saistošo noteikumu Nr.16 “Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem ar materiālā stāvokļa izvērtēšanu” X. nodaļas nosacījumiem pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbnespējas, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās negatīvās sekas klienta dzīvē un nodrošinātu klienta sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
3. Izvērtējot sniegto informāciju un Iesniedzēja situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, lai mazinātu invaliditātes un veselības traucējumu izraisītās negatīvās sekas klientu dzīvē un nodrošinātu klientu sociālā statusa uzlabošanu un funkcionēšanu sabiedrībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 25.10.2017. saistošo noteikumu Nr.16 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem ar materiālā stāvokļa izvērtēšanu” X. nodaļu un Sociālo lietu komitejas 16.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 1.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Piešķirt pabalstu 290,00 EUR (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi) apmērā V.B. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai un piešķirt pabalstu 290,00 EUR (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi) apmērā R.B. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai. Pabalsts izmaksājams laika periodā līdz 31.12.2021., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldības sociālajā dienestā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

26.§

Par pabalsta piešķiršanu

Ziņo R.Bērziņa

Izskatot V.S.Z. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) iesniegumu, reģistrācijas Nr. 9-1/21/305-IP, ar lūgumu piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai V.S.Z. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, un V.Z. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs lūdz pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, kā iemeslu minot lielus izdevumus par ārstnieciskajiem pakalpojumiem un medikamentiem. Apmaksājot medikamentus, klientiem trūkst līdzekļu pamatvajadzību nodrošināšanai. Iesniegumam pielikumā pievienoti apmaksas čeki par medikamentiem un ārstnieciskajiem pakalpojumiem, par summu EUR 387.85 un ģimenes ārsta izziņas par veselības stāvokli.
2. Atbilstoši Babītes novada pašvaldības 25.10.2017. saistošo noteikumu Nr.16 “Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem ar materiālā stāvokļa izvērtēšanu” X. nodaļas nosacījumiem pabalstu piešķir personai individuālās sociālās rehabilitācijas procesā, lai novērstu vai mazinātu invaliditātes, darbnespējas, veselības traucējumu, atkarības, vardarbības vai citu faktoru izraisītās negatīvās sekas klienta dzīvē un nodrošinātu klienta sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā.
3. Izvērtējot sniegto informāciju un Iesniedzēja situāciju tika konstatēta nepieciešamība piešķirt pabalstu sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai, lai mazinātu invaliditātes un veselības traucējumu izraisītās negatīvās sekas klientu dzīvē un nodrošinātu klientu sociālā statusa uzlabošanu un funkcionēšanu sabiedrībā.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 25.10.2017. saistošo noteikumu Nr.16 „Par Babītes novada pašvaldības pabalstiem ar materiālā stāvokļa izvērtēšanu” X. nodaļu un Sociālo lietu komitejas 16.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 2.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt pabalstu 290,00 EUR (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi) apmērā V.S.Z. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai un piešķirt pabalstu 290,00 EUR (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi) apmērā V.Z. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, sociālās rehabilitācijas mērķu sasniegšanai. Pabalsts izmaksājams

laika periodā līdz 31.12.2021., apmaksu veicot pēc izdevumus attaisnojošu dokumentu iesniegšanas Babītes novada pašvaldības sociālajā dienestā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

27.§ Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu

Ziņo R.Bērziņa

Izskatot SIA "Babītes siltums" (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) 11.02.2021. vēstuli Nr. 1.7.-13, Babītes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Iesniedzējs ir izteicis lūgumu papildināt 27.01.2021. domes sēdes protokola Nr. 2 pielikuma Nr. 22.§;
2. Izvērtējot Iesniedzēja un Sociālā dienesta sniegto informāciju un pārrunājot situāciju, tika konstatēta nepieciešamība veikt papildinājumus iepriekšminētajā sēdes protokolā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Sociālo lietu komitejas 16.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 4.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzņemt S.A. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, sociālā dzīvokļa rindā.
2. Uzdot SIA „Babītes siltums” noslēgt vienošanos ar S.A. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, par dzīvojamās telpas izīrēšanu “Mildas”-5, Babīte, Babītes pagasts, Babītes novads un tam piekritīgo palīgelpu Nr. 6 saistītajā noliktavas ēkā.
3. Uzlikt par pienākumu S.A. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža parakstīt vienošanos.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

28.§

**Par Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma
Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra numuru 8088 001 0265,
neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0267, 191 m² platībā,
izsoles ar pretendentu atlasi noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo H.Slava

Izskatīts Babītes novada pašvaldības Īpašumu izsoles komisijas iesniegtais 15.02.2021. protokols Nr. 1-1.14/17/1 un tam pievienotais izsoles noteikumu „Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma, Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra Nr.8088 001 0265, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.8088 001 0267, 191 m² platībā, izsoles ar pretendentu atlasi noteikumi” projekts, kas izstrādāts saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 16.12.2020. lēmuma “Par nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 8088 001 0265, Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā, atsavināšanu” (protokols Nr.23, 23.§) lemjošās daļas 3. punktu.

Atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūše, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Apstiprināt izsoles noteikumus „Babītes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma, Kūdrā, Salas pagastā, Babītes novadā, kadastra numurs 8088 001 0265, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0267, 191 m² platībā, izsoles ar pretendentu atlasi noteikumi” (Noteikumu projekts ar pielikumiem uz 12 lpp. un Izsoles komisijas 15.02.2021. protokols Nr.1.-1.14/17/1 uz 1 lp. (kopija) – Pielikumā).

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrpadsmit lapām.

Sēdes vadītājs izziņo sēdes pārtraukumu no plkst. 15.32 līdz plkst. 15.45.

29.§

**Par Babītes novada pašvaldības domes 28.10.2020. lēmuma “Par īres līguma
izbeigšanu” (protokols Nr.20, 27.§) precizēšanu.**

Ziņo D.Valters

Tiek izskatīts SIA “Babītes siltums”, reģistrācijas Nr. 40003145751, turpmāk – Iesniedzējs, 11.02.2021. iesniegums Nr. 1.7.-12 (reģistrēts Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā ar Nr. 584-S, skat. *pielikums*), turpmāk – Iesniegums, kurā Iesniedzējs lūdz Babītes novada pašvaldības domi precizēt 2020. gada 28. oktobra lēmuma “Par īres līguma izbeigšanu” (protokols Nr.20, 27.§).

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktam un 41. panta pirmās daļas 4. punktam atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izteikt Babītes novada pašvaldības domes 2020. gada 28. oktobra lēmuma "Par īres līguma izbeigšanu" (protokols Nr.20, 27.§) lemjošās daļas 1. punktu šādā redakcijā:
"1. Atļaut Pārvaldītājam izbeigt ar K.S. "dzēsts" 31.10.2018. noslēgto Sociālā dzīvokļa īres līgumu Nr."Mildas"- 3, par dzīvojamās telpas - dzīvokļa Nr. "dzēsts", platība - 25,3 m² un palīgtelpas mantu glabāšanai Nr.4 - platība 5,1 m², dzīvojamā mājā "Mildas" Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā, lietošanu."
2. Lēmums stājas spēkā ar 2021. gada 1. martu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

30.§ Par zemes iegūšanu īpašumā

Ziņo D.Valters

1.

Babītes novada pašvaldības dome izskata **A.S. "dzēsts"**, personas kods "dzēsts", pilnvarotās personas **S.G. "dzēsts"**, personas kods "dzēsts" (pilnvaras reģistrācijas Nr. 858), turpmāk – Pircējs, saziņai norādītā e-pasta adrese: "dzēsts" iesniegumu par zemes iegūšanu īpašumā, turpmāk – Iesniegums, 12.02.2021. reģistrētu Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā ar Nr. 602-S, kurā lūgts izsniegt izziņu par piekrišanu iegūt īpašumā zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0982, 1687 m² platībā, adrese Parka aleja 12, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads, turpmāk – Zemesgabals Nr.1, un zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0983, 2301 m² platībā, adrese Parka aleja 12A, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads, turpmāk – Zemesgabals Nr.2.

Babītes novada pašvaldības domes rīcībā ir šāda informācija:

Saskaņā ar Babītes novada teritorijas plānojumu Zemesgabals Nr.1 atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS). Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts:

1. Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201);
2. Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Saskaņā ar Babītes novada teritorijas plānojumu Zemesgabals Nr.2 atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS). Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts:

1. Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201);
2. Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (0302);
3. Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Pircējs ir Baltkrievijas Republikas pilsonis, iesniegta pases Nr. "dzēsts" kopija, derīga līdz 22.02.2029.

Iesniegumam pievienots 11.02.2021. Nekustamā īpašuma pirkuma priekšlīgums.

Izskatot Iesniegumu kopsakarā ar augstāk minēto informāciju, secināms, ka darījuma akts (*Nekustamā īpašuma pirkuma priekšlīgums*) neatbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27. panta otrajai daļai, proti, ar darījuma akta noslēgšanu nemainās Zemesgabala Nr.1 un Zemesgabala Nr.2 īpašnieks. Ņemot vērā iepriekš minēto un atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktam, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atteikt izsniegt izziņu A.S. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”, Baltkrievijas Republikas pilsonim, par piekrišanu iegūt īpašumā zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0982, 1687 m² platībā, adrese Parka aleja 12, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads, un zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0983, 2301 m² platībā, adrese Parka aleja 12A, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Babītes novads.
2. Izziņu, noformētu ar drošu elektronisko parakstu, nosūtīt Iesniedzējam uz Iesniegumā norādīto e-pasta adresi: “*dzēsts*”
3. Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmajai daļai, Administratīvais akts apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

2.

Babītes novada pašvaldības dome izskata A.S. “*dzēsts*”, personas kods “*dzēsts*”, pilnvarotās personas SIA “**LatDevelopments**”, reģistrācijas Nr. 40103646546 (pilnvarojums iekļauts Pirkuma līgumā), turpmāk – Pircējs, saziņai norādītā e-pasta adrese: “*dzēsts*” 15.02.2021. iesniegumu par zemes iegūšanu īpašumā, turpmāk – Iesniegums, reģistrēts Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā ar Nr. 623-S, turpmāk – Iesniegums, kurā lūgts izsniegt izziņu par piekrišanu iegūt īpašumā zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0714, 0,0306 ha platībā, adrese Cīruļu iela 9, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, turpmāk – Zemesgabals.

Babītes novada pašvaldības domes rīcībā ir šāda informācija:

Saskaņā ar Babītes novada teritorijas plānojumu Zemesgabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS). Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts: Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Pircējs ir Krievijas Federācijas pilsonis, iesniegta pases Nr. “*dzēsts*” kopija, derīga līdz 04.03.2025.

Iesniegumam pievienota 01.02.2021. Zemesgabala Pirkuma līguma kopija.

Izskatot Iesniegumu kopsakarā ar iepriekš minēto informāciju, atzīstams, ka netiek konstatēti šķēršļi, kas liegtu Iesniedzējam iegūt īpašumā Zemesgabalu un saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28., 29. un 30.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt izziņu A.S. “dzēsts”, personas kods “dzēsts”, Krievijas Federācijas pilsonim, par piekrišanu iegūt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0714, 0,0306 ha platībā, adrese Cīruļu iela 9, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads.
2. Izziņu, noformētu ar drošu elektronisko parakstu, nosūtīt Iesniedzējam uz e-pasta adresi: “dzēsts”
3. Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmajai daļai, Administratīvais akts apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV – 1007.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums administratīvais akts uz trīs lapām.

31.§

Par alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecības novietnes saskaņošanu zemes gabalā ar kadastra numuru 80480070151 „Bejas”, Babītes pagastā, Babītes novadā

Ziņo A.Savčuka

Babītes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) ir izskatījusi SIA "ZT BENING", reģistrācijas Nr. 40103692757, valdes locekles Ilvijas Bormeisteres (turpmāk tekstā – Iesniedzēja) iesniegumu, reģistrētu Babītes novada pašvaldības Administrācijas lietvedības reģistrā 29.01.2021. ar Nr. 403-S, ar lūgumu saskaņot alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecību novietni – vasaras kafejnīcu zemes gabalā ar kadastra numuru 80480070151, „Bejas”, Babītes pagastā, Babītes novadā, laika periodam no 15.05.2021. līdz 15.10.2021., un konstatēja sekojošo, ka:

- 1) Saskaņā ar Alkoholisko dzērienu aprites likuma 3. panta (3¹). punktu, ja papildus alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecības vai alus mazumtirdzniecības licencē norādītajai pastāvīgajai tirdzniecības vietai tiek pieteikta alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecība novietnē, attiecīgajā licencē minētā darbība norādītajā vietā tiek atļauta, ja vietējā pašvaldība izdevusi saistošos noteikumus par alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecību novietnēs (8. panta trešā un ceturtā daļa) un ir saskaņojusi alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecību pieteiktajā darbības vietā;
- 2) Babītes novada pašvaldības domes 2010. gada 26. maija saistošo noteikumu Nr. 19 „Par alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecību novietnēs Babītes novadā” 4. punkts nosaka, lai saņemtu saskaņojumu atļautai alkoholisko dzērienu tirdzniecībai mazumtirdzniecības novietnē, personai Babītes novada pašvaldības domē jāiesniedz: *pieteikums mazumtirdzniecības novietnes vietas saskaņošanai; alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecības licences, kuru izsniegusi Valsts ieņēmumu dienesta licencēšanas komisija, kopija; īpašuma (valdījuma) vai lietojuma tiesības apliecinošu dokumentu kopijas; skici*

(shēmu), kurā attēlota novietnes atrašanās vieta, atbilstoši tās novietojumam dabā;

- 3) Starp A.B. "dzēsts" kā Iznomātāju un SIA "ZT BENING", reģistrācijas Nr. 40103692757, kā Nomnieku 15.01.2021. noslēgts zemes nomas līgums par 30 m² zemes no nekustamā īpašuma - zemes gabala ar nosaukumu „Bejas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr. 8048 007 0151, 11,9 ha platībā (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums) nomu. Līguma darbības termiņš noteikts līdz 2023. gada 3. februārim;
- 4) Starp A.B. "dzēsts" un SIA "ZT BENING", reģistrācijas Nr. 40103692757, 15.01.2021. noslēgta vienošanās, ar kuru A.B. "dzēsts" atļauj SIA "ZT BENING", reģistrācijas Nr. 40103692757, nodarboties ar sezonālo tirdzniecību Nekustamajā īpašumā;
- 5) Iesniedzēja ir pievienojusi iesniegumam Teritorijas plānu ar Babītes novada pašvaldības Būvvaldes 2012. gada 18. aprīļa saskaņotu kafejnīcas novietojumu;
- 6) Iesniedzēja ir pievienojusi iesniegumam kafejnīcas-nojumes skici un aerofoto arnojumes novietojumu dabā ar Babītes novada pašvaldības Būvvaldes 2012. gada 18. aprīļa saskaņojumu;
- 7) Iesniedzēja ir pievienojusi iesniegumam Speciālo atļauju (licenci) alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecībai, sērija MT Nr. 00000011071 ar pielikumu Nr. 8 (dati pārbaudīti 2021. gada 16. februārī Valsts ieņēmumu dienestā informatīvajā tīmekļvietnē <https://www6.vid.gov.lv/AP/APData> - Speciāla atļauja (licence) alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecībai; Nodokļu maksātājs: SIA "ZT BENING"; NMR kods:40103692757; Licences sērija un numurs: MT 00000011071; Licence derīga no:18.02.2014; Licences derīguma termiņš: beztermiņa; Licences pārreģistrācijas datums: 10.03.2020; Licences statuss: Spēkā; Licences izsniegšanas datums: 17.02.2014.);
- 8) Iesniedzēja ir pievienojusi iesniegumam SIA "ZT BENING" reģistrācijas Nr. 40103692757, komersanta reģistrācijas apliecību (kopija) (dati pārbaudīti 2021. gada 16. februārī tīmekļvietnē www.lursoft.lv);
- 9) Iesniegumu parakstījusi Ilvija Bormeistere, kura saskaņā ar 16.02.2021. pārbaudītu informāciju ir SIA "ZT BENING", reģistrācijas Nr. 40103692757, valdes locekle ar tiesībām komersantu pārstāvēt atsevišķi;
- 10) Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas elektroniskās datu bāzes <https://www.zemesgramata.lv/> informācija apliecina A.B. "dzēsts" īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu - zemes gabalu ar nosaukumu „Bejas”, Babītes pagasts, Babītes novads, kadastra Nr.8048 007 0151, 11,9 ha platībā.

Izvērtējot Iesniedzējas iesniegtos dokumentus kopsakarā ar Babītes novada pašvaldības domes 2010. gada 26. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 19 „Par alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecību novietnēs Babītes novadā”, Dome atzīst, ka Iesniedzēja ir iesniegusi visus norādītos alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecības novietnes saskaņošanai pamatojošos dokumentus un ir saskaņojama mazumtirdzniecības novietnes vieta - vasaras kafejnīca zemes gabalā ar kadastra

numuru 80480070151, „Bejas”, Babītes pagastā, Babītes novadā, alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecībai laika periodam no 15.05.2021. līdz 15.10.2021.

Pamatojoties uz Alkoholisko dzērienu aprites likuma 3. panta 3.¹ daļu, Babītes novada pašvaldības 26.05.2010. saistošo noteikumu Nr. 19 „Par alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecību novietnēs Babītes novadā” 3. punktu un Administratīvā procesa likuma 4. pantā, 66. pantā un 70. pantā noteikto, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Saskaņot** SIA "ZT BENING", reģistrācijas Nr. 40103692757, Mazcenu aleja 25 - 1, Jaunmārupe, Mārupes novads, alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecību vasaras kafejnīcā zemes gabalā ar kadastra numuru 80480070151, „Bejas”, Babītes pagastā, Babītes novadā, alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecībai laika periodā no **15.05.2021.** līdz **15.10.2021.**
2. Lēmumu paziņot SIA "ZT BENING", reģistrācijas Nr. 40103692757, nosūtot to ierakstītā pasta sūtījumā uz komersanta juridisko adresi: Mazcenu aleja 25-1, Jaunmārupe, Mārupes novads, LV-2166.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots SIA "ZT BENING", reģistrācijas Nr. 40103692757.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz trīs lapām.

32.§

Par Babītes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 4 "Par Babītes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" apstiprināšanu

Ziņo A.Savčuka

Valsts no 2021. gada 1. janvāra uzņēmusies saistības segt būtiskākos oficiālā izdevēja sniegtos pakalpojumus, atceļot samaksu par oficiālajiem paziņojumiem (*tai skaitā saistošo noteikumu publicēšanu*).

Lai pašvaldību saistošie noteikumi būtu pieejami vienuviet Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma (turpmāk – OPTIL) 3. panta jaunā redakcija noteic, ka oficiālajā izdevumā elektroniskā tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv bez maksas publicē ārējos normatīvos aktus, kā arī pašvaldību saistošos noteikumus. Līdz šim obligāts pienākums elektroniskā tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv par samaksu publicēt pašvaldības pieņemtos saistošos noteikumus bija tikai lielajām pašvaldībām, savukārt no 2021. gada 1. janvāra vienu gadu arī visām pārējām pašvaldībām tiek piedāvāta šāda iespēja brīvprātīgas izvēles un bezmaksas kārtībā.

No 2022. gada 1. janvāra OPTIL jaunais regulējums un jaunais “Pašvaldību likums” (*šobrīd vēl nav spēkā*) paredz, ka elektroniskā tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv tiks izsludināti visu pašvaldību saistošie noteikumi, tos sistematizējot un atvieglojot dokumentu meklēšanu iedzīvotājiem. Tātad no 2022. gada 1. janvāra oficiālajā izdevumā “Latvijas

Vēstnesis” tiks publicēti visi pašvaldību saistošie noteikumi un tie vienkopus un sistematizētā veidā būs pieejami arī tīmekļa vietnē www.likumi.lv.

Tā kā novada dome saistošo noteikumu publicēšanas vietu var mainīt ne biežāk kā reizi gadā un tai par šo faktu ir jāpieņem saistošie noteikumi, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir aicinājusi novada domes jau 2021. gadā par savu saistošo noteikumu oficiālo publicēšanas vietu noteikt oficiālo izdevumu “Latvijas Vēstnesis” un par šo lēmumu informēt iedzīvotājus. No OPTIL anotācijas: *Ārējo normatīvo aktu pieejamība sabiedrībai šobrīd ir apgrūtināta, jo visu ārējo normatīvo aktu oficiālās publikācijas nav pieejamas vienuviet. Atšķirībā no Satversmes, starptautiskajiem līgumiem, likumiem, Ministru kabineta noteikumiem un autonomo publisko tiesību subjektu izdotajiem ārējiem normatīvajiem aktiem, pašvaldību saistošos noteikumus neizsludina vienuviet. Proti, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 45. panta piekto daļu republikas pilsētas domes saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu publicē oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, savukārt novada domes saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu publicē oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” vai vietējā laikrakstā, vai bezmaksas izdevumā. Turklāt saistošiem noteikumiem, ar kuriem apstiprināts pašvaldības nolikums, pašvaldības budžets vai pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokuments, spēkā esošie normatīvie akti paredz publicēšanas kārtību, kas atšķiras no citu konkrētās pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas kārtības. Tāpēc pašvaldību izdots saistošais regulējums nav pārskatāms un nav viegli atrodams, it īpaši personām, kuras nedzīvo konkrētā pašvaldībā.*

Lai risinātu minētās problēmas, nepieciešams visus pašvaldību saistošos noteikumus (*t.sk. pašvaldības nolikumu, budžetu un tā grozījumus, ar teritorijas attīstības plānošanu saistītos saistošos noteikumus*) pilnā apjomā oficiāli publicēt vienuviet – oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Par Babītes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu, pamatojoties uz Babītes novada pašvaldības domes 2015. gada 16. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 21 "Par Babītes novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanu" (prot.16, 19.§), šobrīd noteikts informatīvais izdevums "Babītes Ziņas".

Ņemot vērā minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmo daļu, 33. pantu un 45. panta piekto daļu, atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 4 "Par Babītes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" (*skat. pielikumu*).

Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. 4 "Par Babītes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.

Pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas domes sekretārei nosūtīt saistošos noteikumus Nr. 4 "Par Babītes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 45. panta piektajā daļā paredzēto.

Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam par šo lēmumu informēt Babītes novada administratīvās teritorijas iedzīvotājus.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz sešām lapām.

33.§

Par Babītes novada pašvaldības noteikumu Nr. 2 „PAR BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS KOMISIJĀS STRĀDĀJOŠO DARBA SAMAKSU” apstiprināšanu

Ziņo A.Savčuka

Izskatot 2020. gada 17. jūnija Babītes novada pašvaldības domes noteikumus Nr. 12 „PAR BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS KOMISIJĀS STRĀDĀJOŠO DARBA SAMAKSU” (protokols Nr. 11, 35.§) (turpmāk – noteikumi) un nepieciešamību noteikumos paredzēt iespēju saņemt darba samaksu par darbu arī atsevišķi darbojošās Babītes novada pašvaldības funkciju pildīšanai vai Babītes novada pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai Babītes novada pašvaldības domes izveidotās komisijās vai darba grupās, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3. panta pirmo daļu, un Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 9.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Babītes novada pašvaldības noteikumus Nr. 2 „PAR BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS KOMISIJĀS STRĀDĀJOŠO DARBA SAMAKSU” (*sk. pielikumā noteikumi*).
2. Noteikt, ka Babītes novada pašvaldības noteikumi Nr. 2 „PAR BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS KOMISIJĀS STRĀDĀJOŠO DARBA SAMAKSU” stājas spēkā nākamā dienā pēc to parakstīšanas un ir piemērojami ar 01.02.2021.
3. Līdz ar Babītes novada pašvaldības noteikumu Nr. 2 „PAR BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS KOMISIJĀS STRĀDĀJOŠO DARBA SAMAKSU” spēkā stāšanos zaudē spēku 2020. gada 17. jūnija Babītes novada pašvaldības domes noteikumi Nr. 12 „PAR BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS KOMISIJĀS STRĀDĀJOŠO DARBA SAMAKSU” (protokols Nr. 11, 35.§).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

34.§

Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības domes 2021. gada 11. februāra lēmumā (protokola Nr. 4, 4.§) "Par komisijas izveidi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "BABĪTES SILTUMS" valdes locekļu un kapitāla daļu turētāja pārstāvja darbības efektivitātes un tiesiskuma izvērtēšanai, kā arī par Babītes novada pašvaldības domes kā kapitāla daļu turētāja likumā "Par pašvaldībām" noteikto pienākumu izpildi sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "BABĪTES SILTUMS" izvērtēšanu"

Ziņo A.Savčuka

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 13. punktu, 41. panta pirmās daļas 2. punktu un 61. panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, deputāts A.Ence nebalso, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt Babītes novada pašvaldības domes 2021. gada 11. februāra lēmumā (protokola Nr. 4, 4.§) "Par komisijas izveidi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "BABĪTES SILTUMS" valdes locekļu un kapitāla daļu turētāja pārstāvja darbības efektivitātes un tiesiskuma izvērtēšanai, kā arī par Babītes novada pašvaldības domes kā kapitāla daļu turētāja likumā "Par pašvaldībām" noteikto pienākumu izpildi sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "BABĪTES SILTUMS" izvērtēšanu" (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:

1.1. Izteikt Lēmuma 3. punktu šādā redakcijā:

"3. Noteikt Komisijas locekļiem un Komisijas sekretārei par darbu Komisijā atlīdzību saskaņā ar 2021. gada 24. februāra Babītes novada pašvaldības noteikumiem Nr.2 "PAR BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS KOMISIJĀS STRĀDĀJOŠO DARBA SAMAKSU".

1.2. Svītrot Lēmuma 4. punktu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

35.§

Par naudas balvas piešķiršanu

Ziņo A.Kravals

Izskatot Babītes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) Administrācijas kancelejas sekretāres Andas Ozoliņas 16.02.2021. iesniegumu Nr.85-IE ar ierosinājumu piešķirt naudas balvu mēnešalgas apmērā nekustamā īpašuma apsaimniekošanas daļas ceļu būvīnženierei Antrai Parisai, sakarā ar nozīmīgu darba jubileju – 15 profesionālās darbības gadiem Pašvaldībā un nesavtīgu darba ieguldījumu Pašvaldības kopējo mērķu sasniegšanā un Babītes novada attīstībā, un saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 27.11.2019. noteikumu Nr.14 “Par piemaksu, prēmiju un naudas balvu piešķiršanas kārtību Babītes novada pašvaldības administrācijā” 15.punktu, un Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumu

(prot. Nr.2, 4.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt naudas balvu EUR 1190.00 apmērā ceļu būvīnženierei Antrai Parisai nozīmīgā darba jubilejā – 15 profesionālās darbības gadiem Pašvaldībā.
2. Naudas balvu apmaksāt no Pašvaldības Administrācijas 2021.gada budžeta līdzekļiem.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

36.§

Par finanšu līdzekļu iedalīšanu sporta atbalstam

Ziņo A.Osītis

Atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 25.02.2015. (protokols Nr.3, 53.§) apstiprinātajam nolikumam "Nolikums par finansiālo atbalstu sportam Babītes novadā", Babītes novada pašvaldība var sniegt finansiālu atbalstu.

Izskata biedrības "Jūrmalas ūdensslēpošanas un veikborda parks", reģistrācijas Nr. 40008245034, dalībnieku A.R. "dzēsts" un T.R. "dzēsts" likumiskās pārstāves J.V.-R. "dzēsts", 22.12.2020.. iesniegumu, kas reģistrēts Babītes novada pašvaldībā 23.12.2020., reģ. Nr.4753-S, par finansiāla atbalsta sniegšanu Babītes novadā deklarētiem iedzīvotājiem, sportistiem ūdensslēpošanā, A.R. "dzēsts" un T.R. "dzēsts".

Izvērtējot iepriekš minēto un ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas 17.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 2.§), Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 3.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Iedalīt 800,00 EUR (astoņi simti euro, 00 centi) biedrībai "Jūrmalas ūdensslēpošanas un veikborda parks", reģistrācijas Nr. 40008245034, Babītes novadā deklarēto iedzīvotāju, sportistu A.R. "dzēsts" un T.R. "dzēsts" dalības maksas sporta sacensībās un transporta izdevumu segšanai uz/no sacensību vietas, uzturēšanās izmaksu sporta pasākuma norises laikā un licenču apmaksai un covid-19 testa izdevumu apmaksai.
2. Minēto summu iedalīt, no 2021. gada pašvaldības budžeta sadaļas dotācijas sportam paredzētiem finanšu līdzekļiem (EKK 3000), un pārskaitīt biedrībai "Jūrmalas ūdensslēpošanas un veikborda parks", reģistrācijas Nr. 40008245034, AS Swedbank kontā Nr.LV84HABA0551043714077, pēc attiecīga iesnieguma un izdevumu attaisnojuma dokumentu kopiju (rēķins vai pavadzīme) un apmaksu apstiprinošu dokumentu: kases čeki, vai stingrās uzskaites kvītis, vai bankas apstiprināta konta izdruka, kur maksājuma mērķis atbilst šai lēmumā piešķirtajam

finansējuma mērķim un maksājuma veicējs attiecīgā biedrība vai gadījumā, ja maksājuma veicējs ir cita persona, tad biedrības apliecinājums uz maksājuma apliecinājuma dokumenta, ka tajā uzrādītā izdevumu apmaksa ir attiecināma un atbilstoša šai lēmumā piešķirtajam finansējuma mērķim, reģistrēšanas Babītes novada pašvaldībā.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

37.§

Par Babītes novada pašvaldības konkursa nolikuma “Par bezmaksas mācībām Latvijas Starptautiskajā skolā” apstiprināšanu

Ziņo A.Osītis

Izskatot izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas sagatavoto „Babītes novada pašvaldības konkursa nolikuma par bezmaksas mācībām Latvijas Starptautiskajā skolā” projektu un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas 17.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 5.§), Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 10.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Babītes novada pašvaldības konkursa nolikumu “Par bezmaksas mācībām Latvijas Starptautiskajā skolā” (nolikums – pielikumā).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz četrām lapām.

38.§

Par dotācijas piešķiršanu „Babītes novada pensionāru biedrībai”

Ziņo E.Sloceniece

Izskatot „Babītes novada pensionāru biedrības”, turpmāk tekstā – Biedrība, valdes priekšsēdētājas Zigrīdas Krīgeres 30.11.2020. iesniegumu (reģistrēts Babītes novada pašvaldības administrācijas kancelejā 01.12.2020. ar Nr.4437-S), skat. pielikumu Nr.1, ar lūgumu no Pašvaldības budžeta piešķirt finanšu līdzekļus 4000.00 EUR apmērā Biedrības 2021.gada darbības plāna realizācijai, un ievērojot Biedrības 30.11.2020. sagatavoto “Darbības plānu 2021.gadam” par kopējo summu 6200.00 EUR apmērā, skat. Pielikumu Nr.2, un ņemot vērā 17.02.2021. Izglītības, kultūras un sporta lietu komitejas atzinumu (prot. Nr.2, 4.§), Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 6.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Ņemot vērā „Babītes novada pensionāru biedrības” (reģistrācijas Nr.40008102570, juridiskā adrese Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads) iesniegto atskaiti par darbību 2020.gadā un neizlietoto, pārskaitīto Dotāciju EUR 2000,69 (divi tūkstoši *euro*, 69 centi) apmērā, piešķirt Dotāciju 4000.00 EUR (četri tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā 2021.gada darbības plāna īstenošanai.

Noteikt, ka Dotāciju no Pašvaldības budžeta sadaļas „Dotācijas kultūrai” paredzētajiem finanšu līdzekļiem pārskaitīt uz Biedrības norādīto kontu un Biedrībai atskaiti par Dotācijas izlietojumu iesniegt Pašvaldībai, atbilstoši Noteikumu prasībām un iesniegtam 2021.gada darbības plānam, sekojošā kārtībā:

1. līdz 16.04.2021. pārskaitīt 70% no Dotācijas summas, t.i., 2199,79.00 EUR (divi tūkstoši viens simts deviņdesmit deviņi *euro*, 79 centi);
2. līdz 31.08.2021. Biedrībai jāiesniedz Pašvaldībā atskaite par izlietotajiem 70% no piešķirtās dotācijas summas .
3. līdz 01.10.2021. pārskaitīt 30% no Dotācijas summas, t.i., 1800.21 (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, 21 centi) pie noteikuma, ja līdz 31.08.2020. Biedrība ir iesniegusi Pašvaldībai atskaiti par 2.1. punktā minētās Dotācijas summas izlietojumu;
4. atskaiti par saņemtās 30% no Dotācijas summas (skat.2.3.punktā) izlietojumu 2021.gadā iesniegt līdz 31.01.2022.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

39.§

Par izmaiņām Babītes novada pašvaldības 27.01.2021. noteikumos Nr. 1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2021.gadā” (protokols Nr.2, 45.§)

Ziņo E.Sloceniece

Izskatot Babītes novada pašvaldības Babītes sporta kompleksa vadītāja G.Reikas 11.02.2021. iesniegumu Nr.5 (iesniegums – pielikumā Nr.1) ar lūgumu veikt izmaiņas iestādes darbinieku sarakstā, un Finanšu komitejas 18.01.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 5.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas Babītes novada pašvaldības 27.01.2021. noteikumos Nr.1 „Par amatiem, to klasificēšanu un mēnešalgām pašvaldības iestādēs 2021.gadā” (protokols Nr.2, 45.§), izsakot pielikumu Nr.11 jaunā redakcijā (skat. pielikumu Nr.2).

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz trīs lapām.

40.§
Par izmaiņām pašvaldības 28.05.2014. noteikumos Nr.12
„Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības
vēlētām amatpersonām un iestāžu vadītājiem”
(protokols Nr.6, 41.§)

Ziņo E.Sloceniece

Saskaņā ar to, ka Babītes novada pašvaldība 2021.gadā nodrošina darbinieku veselības apdrošināšanu un ar 01.09.2020. ir algots domes priekšsēdētāja vietnieks pilnā slodzē, nepieciešams precizēt Babītes novada pašvaldības 28.05.2014. noteikumus Nr.12 „Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības vēlētām amatpersonām un iestāžu vadītājiem” (protokols Nr.6, 41.§).

Ievērojot iepriekš minēto un Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 7.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” 1 balss (A.Ence), **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt sekojošas izmaiņas pašvaldības 28.05.2014. noteikumos Nr.12 „Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības vēlētām amatpersonām un iestāžu vadītājiem” (protokols Nr.6, 41.§):

1. Izteikt 1.punkta pirmo daļu jaunā redakcijā:
“1. Noteikumi „Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības vēlētām amatpersonām un iestāžu vadītājiem” (turpmāk tekstā – Noteikumi) attiecināmi uz Babītes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) domes priekšsēdētāju un priekšsēdētāja vietnieku, bāriņtiesas priekšsēdētāju **un priekšsēdētāja vietnieku**, Pašvaldības izpilddirektoru un iestāžu vadītājiem (turpmāk tekstā – Amatpersonas):”.
2. Papildināt ar 1.15. apakšpunktu sekojošā redakcijā:
“1.15. Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku.”
3. Izteikt 2.punktu jaunā redakcijā:
“2. Noteikumi nosaka Amatpersonu atlīdzības sistēmu, kuru veido darba samaksa (t.i., mēnešalga, vispārējās piemaksas, prēmijas un naudas balvas) un sociālās garantijas (t.i., pabalsti, kompensācijas un **veselības apdrošināšana**).”.
4. Izteikt 5.punktu jaunā redakcijā:
“5. Domes priekšsēdētāja **un priekšsēdētāja vietnieka** mēnešalgu nosaka ar Pašvaldības domes lēmumu, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma (turpmāk tekstā – Atlīdzības likums) 5.panta nosacījumus.
5. Izteikt 20.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:
“20.1. Pašvaldības domes priekšsēdētājam **un priekšsēdētāja vietniekam** – Pašvaldības dome;”.
6. Izteikt 22.punkta pirmo teikumu jaunā redakcijā:

“22. Amatpersonai (izņemot domes priekšsēdētāju **un priekšsēdētāja vietnieku**) reizi gadā var izmaksāt prēmiju, ja viņas darbības rezultātā ir nodrošināta Iestādes (vai Pašvaldības kopumā) budžeta izdevumu samazināšana vai uzlaboti tās darbības izpildes rādītāji, vai Amatpersona būtiski ir uzlabojusi savu amata pienākumu izpildi salīdzinājumā ar iepriekšējo novērtējumu.”.

7. Izslēgt 29.1.apakšpunktu;

8. Papildināt ar 31.punktu sekojošā redakcijā:

“31. Amatpersonas veselības apdrošināšana:

- 31.1. Darba devējs nodrošina Amatpersonas veselības apdrošināšanu pēc Darba likumā noteiktā pārbaudes termiņa iestāšanās;
- 31.2. Veselības apdrošināšanas prēmijas apmērs nepārsniedz normatīvajos aktos par iedzīvotāju ienākuma nodokli noteikto apmēru un ir atbilstošs attiecīgā Publiskā iepirkuma rezultātā noteiktajam prēmijas apmēram;
- 31.3. Amatpersona ir tiesīga veikt piemaksu no saviem personīgajiem līdzekļiem, lai iegūtu veselības apdrošināšanas polisi, turpmāk – Polise, ar paplašinātu pakalpojumu klāstu (papildprogrammu);
- 31.4. Amatpersonas ģimenes locekļi (t.i., Amatpersonas laulātais, bērni, vecāki vai vecvecāki) var iegādāties Polisi uz iepirkuma rezultātā noslēgtā līgumā minētajiem nosacījumiem par saviem naudas līdzekļiem. Ģimenes locekļiem tiek piedāvāta autentiska apdrošināšanas programma, kāda ir apdrošinātajai Amatpersonai;
- 31.5. Amatpersonai, pārtraucot darba tiesiskās attiecības ar Darba devēju, tiek pārtraukta Polises darbība ar kalendārā mēneša pēdējo datumu. Amatpersonai ir tiesības izpirkt Polisi, samaksājot Darba devējam tās atlikušo vērtību.
- 31.6. Uz vēlētām amatpersonām 31.punktā minētās Darba likuma normas nav attiecināmas.”.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

41.8

Par naudas balvas piešķiršanu

Ziņo E.Sloceniece

Izskatot Babītes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) izpilddirektores E.Slocenieces 10.02.2021. iesniegumu (iesniegums – pielikumā) ar ierosinājumu piešķirt Babītes novada pašvaldības Kultūrizglītības centra vadītājai Birutai Grīnfeldai naudas balvu mēnešalgas apmērā sakarā ar viņai svarīgu notikumu – 10 profesionālās darbības gadiem Babītes novada pašvaldībā, organizējot kultūras dzīvi Babītes novadā, t.sk., aktīvi darbojoties, lai sagatavotu un koordinētu galvenās kultūras norises novadā, organizētu valsts svētkus, kultūrvēsturisko un tradicionālo svētku norises un sekmētu to mākslinieciskā līmeņa kvalitāti, kā arī ievērojot Babītes novada pašvaldības 28.05.2014.

noteikumu Nr.12 „Par atlīdzību un sociālām garantijām Babītes novada pašvaldības vēlētajām amatpersonām un iestāžu vadītājiem” 26.2., 27. un 28.punktu, un Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 8.§), atklāti balsojot „par” 13 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, A.Ence, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt naudas balvu 1650 EUR apmērā Babītes novada pašvaldības Kultūrizglītības centra vadītājai Birutai Grīnfeldai par 10 profesionālās darbības gadiem Babītes novada pašvaldībā, organizējot kultūras dzīvi Babītes novadā.
2. Naudas balvas izmaksāt no Kultūrizglītības centra 2021.gada budžeta līdzekļiem.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz vienas lapas.

42.§

Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības 27.11.2019. noteikumos Nr.13 “Par piemaksu, prēmiju un naudas balvu piešķiršanas kārtību un sociālajām garantijām Babītes novada bāriņtiesā”

Ziņo D.Valters

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 4. punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta pirmo daļu, un atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 23.septembra lēmumam “Par atļauju veikt iepirkumu “Babītes novada pašvaldības iestāžu darbinieku veselības apdrošināšanas polišu iegāde”” (protokols Nr.19, 31.§), atklāti balsojot „par” 11 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča), „pret” nav balsis, „atturas” 2 balsis (A.Ence, J.Bērziņš), **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Papildināt Babītes novada pašvaldības 27.11.2019. noteikumu Nr.13 “Par piemaksu, prēmiju un naudas balvu piešķiršanas kārtību un sociālajām garantijām Babītes novada bāriņtiesā” V.daļu “Sociālās garantijas” ar 18.7. apakšpunktu sekojošā redakcijā:
 - “18.7. Pēc Darba līgumā noteiktā pārbaudes termiņa beigām Darba devējs nodrošina Darbiniekam veselības apdrošināšanu:
 - 18.7.1. Veselības apdrošināšanas prēmijas apmērs nepārsniedz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteikto apmēru;
 - 18.7.2. Darbinieks ir tiesīgs veikt piemaksu no saviem personīgajiem līdzekļiem, lai iegūtu veselības apdrošināšanas polisi, turpmāk – Polise, ar paplašinātu pakalpojumu klāstu (papildprogrammu);
 - 18.7.3. Darbinieku ģimenes locekļi (t.i. darbinieka laulātais, bērni, vecāki vai vecvecāki) var iegādāties Polisi par saviem naudas līdzekļiem.

Ģimenes locekļiem tiek piedāvāta autentiska apdrošināšanas programma, kāda ir apdrošinātajam Darbiniekam;

18.7.4. Darbiniekam pārtraucot darba tiesiskās attiecības ar Darba devēju, tiek pārtraukta Polises darbība ar kalendārā mēneša pēdējo datumu. Darbiniekam ir tiesības izpirkt Polisi samaksājot Darba devējam tās atlikušo vērtību.”.

2. Lēmums stājas spēkā ar 2021. gada 1. martu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

43.§

Par Babītes novada pašvaldības domes 06.06.2019. lēmuma “Par atlīdzību Babītes novada pašvaldības domes deputātiem” (protokols Nr.11, 3.§) precizēšanu

Ziņo D.Valters

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 4. punktu, Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 12. panta otro daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta pirmo daļu, un atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 23.septembra lēmumam “Par atļauju veikt iepirkumu “Babītes novada pašvaldības iestāžu darbinieku veselības apdrošināšanas polišu iegāde”” (protokols Nr.19, 31.§), Finanšu komitejas 18.02.2021. atzinumu (prot. Nr.2, 11.§), atklāti balsojot „par” 12 balsis (A.Osītis, D.Cvetkova, I.Bērziņa, J.Ivanovs, G.Štolcers, N.Antipenko, K.Vilciņš, J.Kazaks, R.Bērziņa, Dz.Dūšele, E.Vinceviča, J.Bērziņš), „pret” nav balsis, „atturas” nav balsis, deputāts A.Ence balsošanā nepiedalās, **Babītes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Papildināt Babītes novada pašvaldības domes 06.06.2019. lēmumu “Par atlīdzību Babītes novada pašvaldības domes deputātiem” (protokols Nr.11, 3.§) ar 4. punktu šādā redakcijā:

“4. Pašvaldība nodrošina deputātu veselības apdrošināšanu ar šādiem nosacījumiem:

- 4.1. Veselības apdrošināšanas prēmijas apmērs nepārsniedz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteikto apmēru;
- 4.2. Deputāts ir tiesīgs veikt piemaksu no saviem personīgajiem līdzekļiem, lai iegūtu veselības apdrošināšanas polisi, turpmāk – Polise, ar paplašinātu pakalpojumu klāstu;
- 4.3. Deputātu ģimenes locekļi (t.i. laulātais, bērni, vecāki vai vecvecāki) var iegādāties Polisi par saviem naudas līdzekļiem. Deputātu ģimenes locekļiem tiek piedāvāta autentiska apdrošināšanas programma, kāda ir apdrošinātajam deputātam;
- 4.4. Deputātam beidzoties pilnvaru termiņam tiek pārtraukta Polises darbība ar attiecīgā kalendārā mēneša pēdējo datumu. Deputātam ir tiesības izpirkt Polisi samaksājot pašvaldībai tās atlikušo vērtību.”

2. Lēmums stājas spēkā ar 2021. gada 1. martu.

Sēdes protokola pielikumā pievienots lēmums uz divām lapām.

**44.§
Izslēgts.**

Domes sēdes darba kārtībā iekļautie lēmumprojekti izskatīti.

Kārtējā domes sēde 2021. gada 24. martā, plkst. 14:00.

Sēdi slēdz plkst 16.25

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Protokolētājs

Anda Ozoliņa